



A tutte le ditte partecipanti

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2 LETTERA D) E 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO, CON AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO, DELL'ALA OVEST DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL COMUNE DI RHO.

C.I.G. 7836030086

Chiarimento nr. 5

Si riporta di seguito riscontro alle richieste di chiarimento pervenute.

Domanda 1.

Nella gara in oggetto la categoria OG1 è la prevalente, per una quota pari al 48%. Le categorie scorporabili sono la OS30, OS28 e OS3, per una quota complessiva pari al 52%. Per come è stato costruito l'appalto, quindi, si chiede conferma se sia possibile presentarsi in RTI dove la capogruppo svolge le prestazioni di cui alla categoria OG1, in quanto indicata come prevalente, e la mandante svolge le prestazioni di cui alle categorie OS30, OS28 e OS3, nonostante così facendo si trovi a svolgere lavori per una quota maggioritaria (52%).

Risposta:

Come già comunicato con il chiarimento nr. 3, la categoria prevalente è quella di importo maggiore tra tutte le categorie oggetto di gara, che per la gara in oggetto è la categoria OG1.

Mentre, ai sensi dell'art. 83 comma 8 del Codice degli appalti : *"La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria"*.

Domanda 2.

Partecipiamo in ATI così composto:

L'impresa 1 capogruppo è in possesso di categoria OG1 IV BIS, OS3, OS28, OS30 Cl. II

L'impresa 2 mandante è in possesso di categoria OG1 I, OG11 III BIS, OS28 I, OS30 IV

L'impresa 2 può utilizzare la cat. OG11 in sostituzione della cat. OS28?

Risposta:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera c) del DM 248/2016 la categoria OG11 deve possedere, *"per ciascuna delle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3 (impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie), OS 28 (impianti termici e di condizionamento) e OS 30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi), almeno la percentuale di seguito indicata dei requisiti di ordine speciale previsti per l'importo corrispondente alla classifica richiesta:*

1) categoria OS 3: 40 per cento; 2) categoria OS 28: 70 per cento; 3) categoria OS 30: 70 per cento. "

Il comma 2 dello stesso articolo prevede inoltre che : *"L'operatore economico in possesso dei requisiti di cui al comma 1, lettera c) nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna*

delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta".
Ciò premesso si riscontra positivamente a quanto richiesto.

Domanda 3.

A causa della complessità del progetto e della conseguente necessità di valutazioni approfondite e di uno studio dettagliato finalizzato ad una corretta valutazione della gara stessa, e causa dell'incorrente periodo di festività, siamo con La presente a richiedere una proroga sui termini di consegna della gara di almeno 10 giorni quindi di poter posticipare il termine dal 06 Maggio al 16 Maggio.

Risposta:

Premesso che il termine per la presentazione delle offerte è stato individuato nel rispetto della normativa vigente, spiace comunicare che non è possibile procedere ad una proroga.

Domanda 4.

Siamo a chiedere se, sulla scorta delle informazioni ricevute in sede di sopralluogo, ossia l'intenzione espressa da alcune imprese concorrenti di predisporre dei box prefabbricati ove collocare gli ambulatori (circa 20-25 per una superficie indicativa di circa 300 mq.) per il tempo necessario alla realizzazione dei lavori, la ASST preveda lo spostamento dei due reparti di degenza permettendo alle imprese di poter organizzare gli interventi in una unica fase.

Risposta:

La proposta di soluzioni alternative è ad esclusiva discrezione e valutazione da parte delle imprese concorrenti sia nella fattispecie prospettata nella richiesta in argomento che per differenti proposte migliorative.

Domanda 5

Posto che la scrivente impresa vuole partecipare alla procedura in oggetto come Capogruppo di RTI Costituendo, (pag. 19 punto 8 del disciplinare di gara) non risulta chiara la forma del mandato collettivo. Ai punti 12 e 13 del disciplinare, infatti si parla di autentica notarile, la norma prevede che sia stipulata scrittura privata autenticata, solo in caso di aggiudicazione. Si chiede la conferma che la scrittura privata autenticata debba essere stipulata solo in caso di aggiudicazione, e che per partecipare all'appalto sia sufficiente mandato collettivo di rappresentanza, in carta semplice, sottoscritto da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

Risposta:

Si conferma che la scrittura privata autenticata debba essere stipulata solo in caso di aggiudicazione e che per partecipare all'appalto sia sufficiente mandato collettivo di rappresentanza, in carta semplice, sottoscritto da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

firmato digitalmente
Il Responsabile Unico del Procedimento
Massimo Maria Martin



Il Responsabile del Procedimento: Massimo Maria Martin
Tel.: 02/99.430.2936 – fax.: 02/99.430.2612 – e-mail: mmartin@asst-rhodense.it
Incaricato dell'Istruttoria: Arcadio Banfi
Tel.: 02/99.430.1856 – Fax.: 02/99.430.2612 - e-mail: abanfi@asst-rhodense.it